



**REYNAUD**  
IMMOBILIER  
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92  
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

55 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

à rénover, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



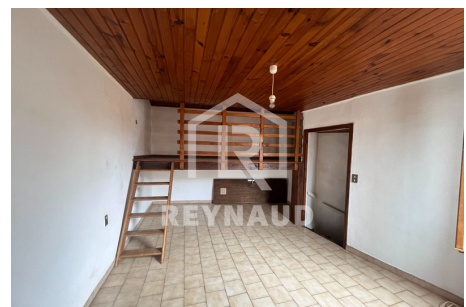
### Maison de village 2018.286 Aspiran

EXCLUSIVITE : ASPIRAN : Maison de village 2 pièces comprenant, cuisine /repas (15m<sup>2</sup>), chambre (15m<sup>2</sup>) + mezzanine, salle d'eau, toilettes et cave. Prix : 55.000€ - honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. REYNAUD IMMOBILIER : 04 67 96 08 92. Consultez l'ensemble de nos biens sur notre site internet.

Frais et charges :

55 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
04/05/2024 - Prix T.T.C



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel